

# Apartament 2 camere, etaj intermediar, finisaje premium, parcare, zona Petrom

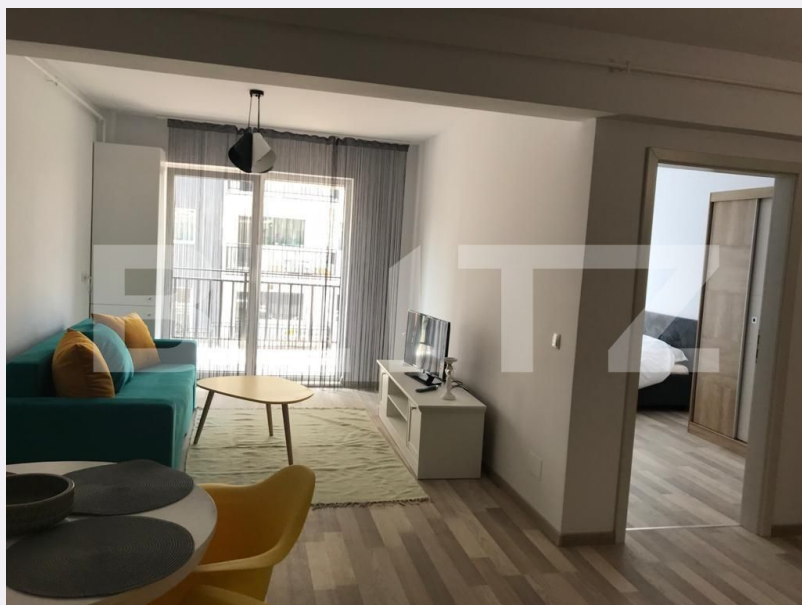
Scan

ID: 47883AV  
Ultima actualizare: 08.04.2021

Cartier: Baci  
Zona: Petrom

Pret.mp: 1.458€  
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

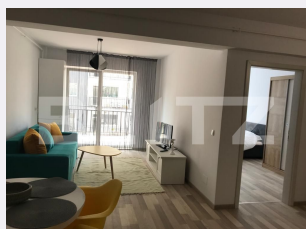
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 / 7

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Daca esti in cautarea unui apartament la cheie intr-o zona linistita, avem oferta potrivita pentru tine. Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat. Apartamentul are o suprafata utila de 48 mp si este compartimentat astfel: living, bucatarie, dormitor, hol si baie. Apartamentul se preda complet mobilat si utilat. Este situat la etajul 2/7 intr-o constructie noua, aproape de mijloacele de transport in comun care fac legatura cu centrul orasului. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare exterior cu CF. Pozitionarea favorabila este sustinuta de accesul facil spre magazine, scoli si mijloace de transport in comun. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primara: 112,95 c) indicele de emisii echivalent CO2: 20,65 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie, sau chiar si investitie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.