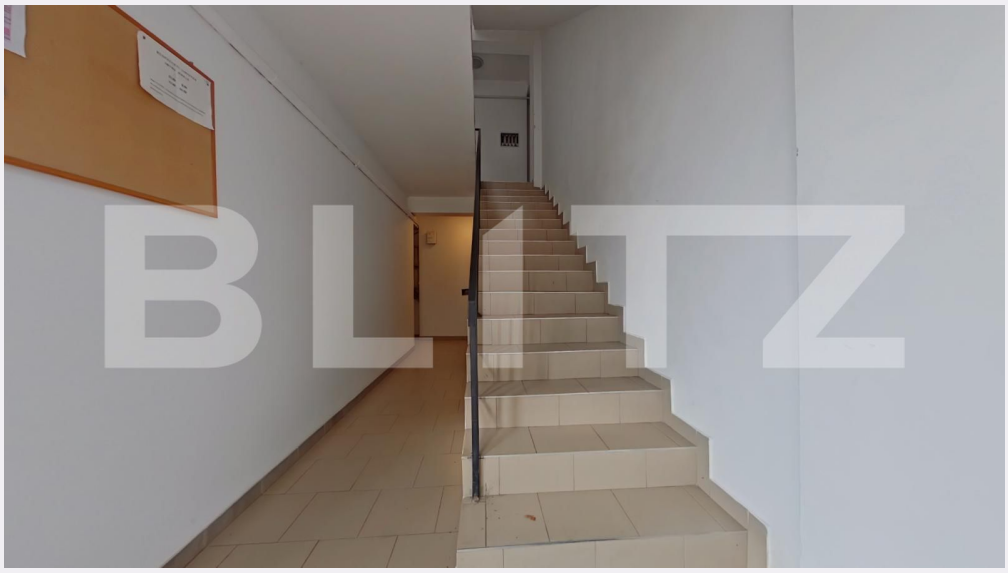
Apartament cu 2 camere, loc de parcare, Baciu, Comision 0%

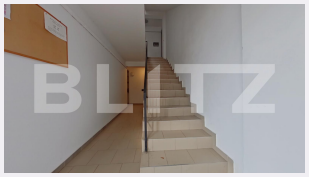
ID: 211315AV
Ultima actualizare: 17.11.2026

Cartier: Baciu
Zona:

Pret.mp: 2.612€
Rata lunara: 519,25 €

102.000€









Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 39.05 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare, în reprezentare exclusivă și FĂRĂ COMISION pentru cumpărător, un apartament cu 2 camere situat pe str. Bisericii Ortodoxe, nr. 24, localitatea Baciu. Amplasarea oferă acces rapid la principalele puncte de interes. La 3 minute de mers pe jos găsiți magazine alimentare și un restaurant, 5 minute de mers pe jos pana la farmacie și sală de sport, respectiv 14 minute de mers pe jos până în stația de autobuz Fabrica de Pâine unde circulă liniile 31 și M31. Această poziționare este un avantaj atât pentru locuire, cât și pentru închiriere. Apartamentul se află într-o zonă foarte liniștită, fiind situat la parterul înalt al unui bloc cu 4 etaje, construit în 2010 din cărămidă. Are o suprafață utilă de 39,05 mp la care se adaugă un balcon închis de 6 mp. Este compartimentat semidecomandat și are 2 camere, dintre care un living cu bucătărie, un dormitor, hol, baie cu geam și balcon închis. Locuința este racordată la apă, canalizare, gaz și curent. Încălzirea este asigurată de centrală proprie pe gaz, cu calorifere. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat. Împreună cu apartamentul se vinde un loc de parcare, la prețul de 6.000 EUR, achitat suplimentar față de prețul apartamentului. Datorită compartimentării, prețului accesibil și faptului că poate fi locuit imediat, apartamentul este potrivit atât pentru utilizare proprie, cât și ca investiție pentru închiriere pe termen lung. Pentru mai multe informații, vă invităm să ne contactați.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.