

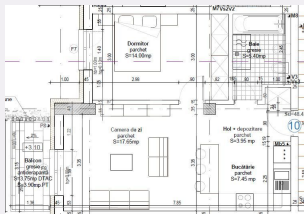
Apartament 42 mp, et 2, încălzire pardoseala, lift, parcare, priveliste, Baci

ID: 190999AV
Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Baci
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 1.771€
Rata lunara: 438,50 €

86.138€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.65 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu 1 camera cu nisa de dormit in zona Baci, restaurant Regal, într-un complex rezidențial premium, conceput pentru un stil de viață confortabil și activ. Acest apartament beneficiază de proximitatea față de stațiile de autobuz, magazine, farmacii, gradinite si zone verzi. Amplasat la etajul 1 al unui imobil cu regim de înălțime P+4, finalizat în anul 2026, apartamentul are o suprafață utilă de 48.65mp plus balconul de 3.90mp. Compartimentarea acestuia este semidecomandata si constă în următoarele: hol, living open space cu bucatarie, 1 nisa de dormit, baie si balcon. Apartamentul se vinde semifinisat, facilități complex: Parc privat, Teren de tenis, Alei de promenadă, Spații verzi generoase, Piață volantă integrată, Încălzire în pardoseală cu centrala pe bloc, Lift în imobil. Optional se poate achizitiona un loc de parcare subterana cu CF separat la pretul de 8000 de euro + TVA de 21%. Va asteptam sa vizionati acest apartament in zona buna si promitem ca nu o sa fiti dezamagiti! Se vinde de pe persoana juridica iar la pretul afisat se adauga TVA de 21%. Cf-urile urmeaza sa iasa in Mai. Pret la cerere !!

Cod ofertă / ID BLITZ: P167547

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii