

# Apartament 2 Camere | Open Space | 52 mp | Terasă 44 mp | Baci

ID: 186051AV

Ultima actualizare: 21.01.2026

Cartier: Baci

Zona: Petrom

Pret/mp: 2.846€

Rata lunara: 753,43 €

148.000€



## Persoana de contact

Dan Serghi  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, cu bucătărie și living tip open space, dormitor, baie și terasă spațioasă dispusă în jurul apartamentului. Proprietatea are o suprafață utilă de 52 mp, la care se adaugă o terasă de 44 mp, oferind un spațiu exterior generos. Apartamentul beneficiază de finisaje calitative, aer condiționat și se vinde mobilat și utilat complet. Este situat la etajul 4 într-un imobil izolat termic, cu lift, construit in anul 2020, într-o zonă liniștită din Baci, cu vedere panoramică deosebită: spre orașul Cluj-Napoca pe o parte și spre Pădurea Baci pe cealaltă parte. Proprietatea este ideală pentru cei care își doresc intimitate, priveliște și confort, într-un cadru aerisit, aproape de oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P162117

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                    | Parerea Agentului |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |

## Observatii