

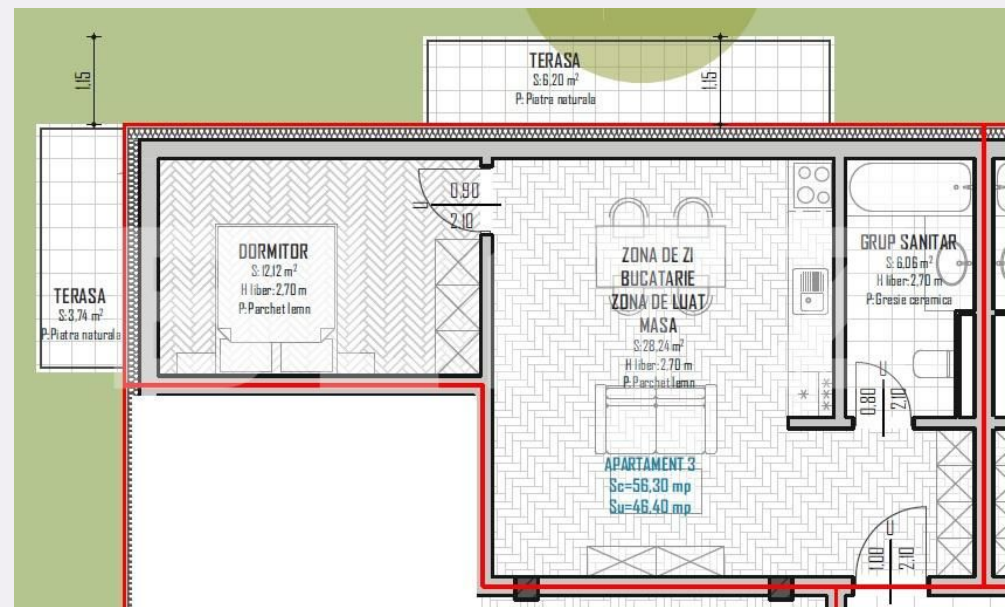
Apartament 2 camere, 46mp, bloc nou, zona Regal, Baci

ID: 171586AV
Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Baci
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 1.996€
Rata lunara: 471,40 €

92.600€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 46.40 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: In constructie

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vânzare apartament 2 camere – bloc nou, finalizare martie 2026 | Baciú – zona Restaurant Regal Îți prezentăm un apartament modern de 2 camere, situat într-un bloc nou și intim, cu doar 12 apartamente, aflat într-o zonă liniștită și verde din Baciú, în apropiere de Restaurantul Regal. Ideal pentru cei care caută confort, eficiență și intimitate într-un cadru aerisit. Apartamentul are 46 mp utili, compartimentat eficient cu living și bucătărie open space, dormitor separat, baie și balcoane însumând 13 mp, perfecte pentru relaxare sau spațiu exterior personal. Se predă în stadiul de semifinisat și include: Structură solidă din beton și cărămidă, izolație exterioară de 15 cm – eficiență energetică ridicată; Încălzire în pardoseală și centrală termică proprie – confort pe tot parcursul anului; Geamuri termopan cu profil PVC, ușă metalică – izolare fonică și siguranță. Bloc cu regim redus de înălțime (demisol + parter + 2 etaje), cu atmosferă liniștită și vecini puțini. Parcare subterană disponibilă, la prețul de 7.000 euro. Contactează-ne pentru detalii, planuri și disponibilitate – locuințele se rezervă rapid! Cod ofertă / ID BLITZ: P146521

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii