

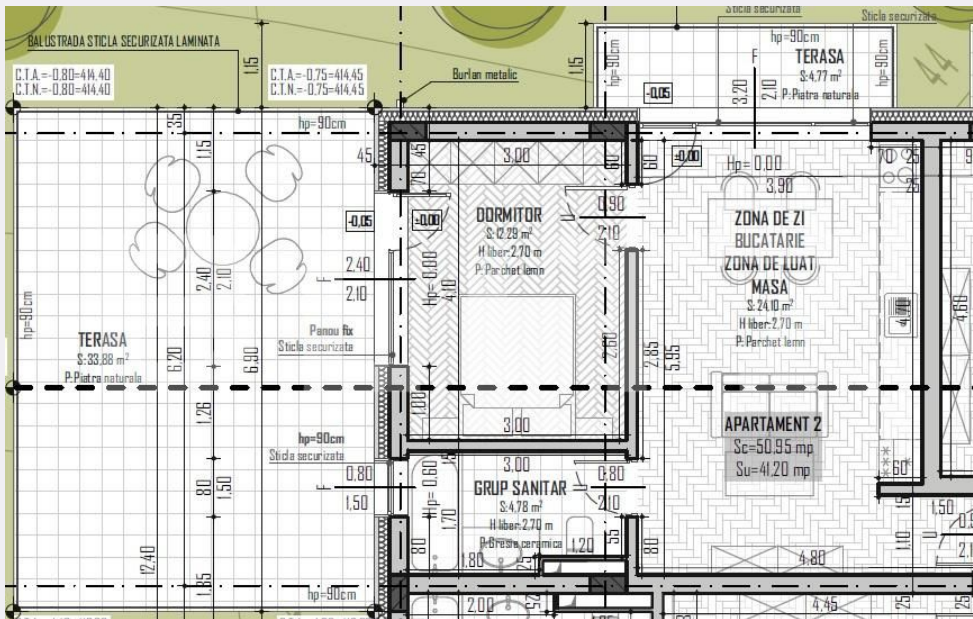
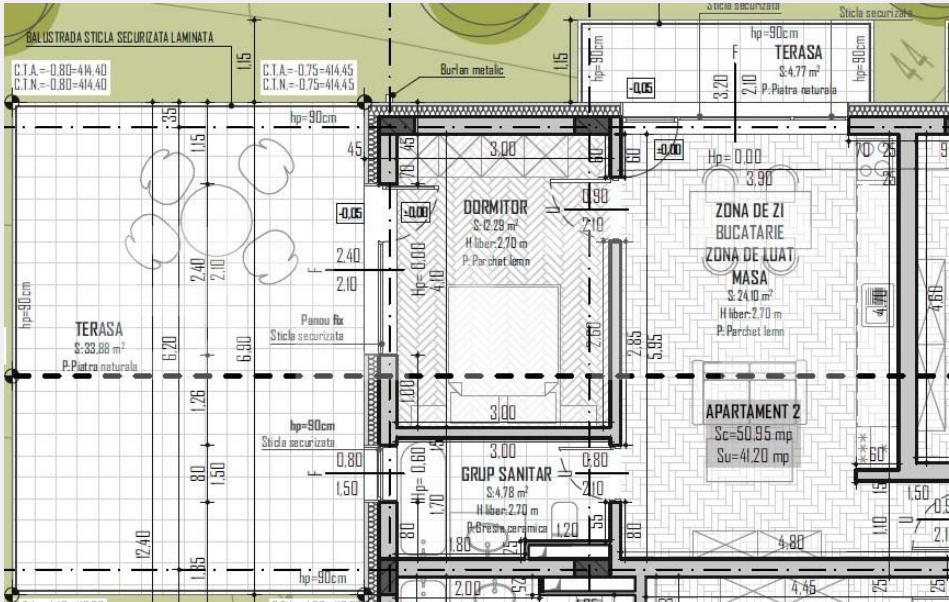
Apartament 2 camere, 41mp, terasa 34mp, bloc nou, zona Regal, Baci

ID: 171583AV
Ultima actualizare: 14.10.2025

Cartier: Baci
Zona: Restaurant Regal

Pret.mp: 2.233€
Rata lunara: 468,35 €

92.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 41.20 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament nou într-un bloc exclusivist – Finalizare martie 2026 | Zonă liniștită – Restaurant Regal, Baciulege să locuiști într-un cadru intim și modern, într-un bloc nou cu doar 12 apartamente, aflat într-o zonă retrasă și aerisită din Baciulege, aproape de Restaurantul Regal. Perfect pentru cei care își doresc liniște, confort și un mediu echilibrat. Clădirea este realizată din beton armat și cărămidă, garantând rezistență și confort termic, iar izolația exterioară cu polistiren de 15 cm contribuie la eficiență energetică superioară. Apartamentul este dotat cu centrală termică proprie și încălzire în pardoseală, pentru un confort constant și design interior fără compromisuri. Geamurile termopan cu profil PVC asigură izolație fonică și protecție termică optimă. Blocul are regim redus de înălțime – demisol, parter și doar două etaje – ceea ce înseamnă puțini vecini, mai multă liniște și acces facil. Este o locuință gândită pentru calitate, nu cantitate. Apartamentul are o compartimentare modernă, fiind compus din living cu bucatarie open space, dormitor, baie cu geam și o terasă de aprox. 34mp. Pentru un plus de confort, este disponibilă parcare subterană, la preț de 7.000 euro – protejează-ți mașina și economisește timp în fiecare zi. Un apartament ideal atât pentru locuit, cât și ca investiție pe termen lung, într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, aproape de oraș, dar departe de agitație. Cod ofertă / ID BLITZ: P146517

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii