

# Apartament la cheie, 2 camere, 51mp+80mp terasa, parcare, orientare vestica, Restaurant Regal

ID: 117342AV  
Ultima actualizare: 09.06.2023

Cartier: Baci  
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 2.176€  
Rata lunara: 565,07 €

111.000€



## Persoana de contact

Mirabela Stan  
Specialist Broker Partner

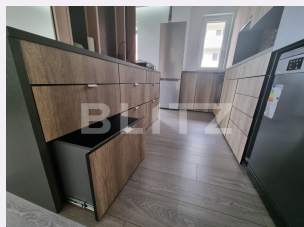
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 51.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 2 camere in zona Restaurantului Regal din Baciú. In imediata apropiere veti avea acces la o gradinita un supermarket, iar cea mai apropiata statie de autobuz este la 350m distanta. Apartamentul este situat la etajul 1 intr-un imobil cu 4 etaje. Acesta este compus dintr-un living cu bucatarie de tipul open space, 1 dormitor, 1 baie utilata si mobilata, hol cu dressing si o terasa de 80mp. Apartamentul a fost realizat cu finisaje de lux, cu atentie la cele mai mici detalii, iar intregul mobilier realizat la comanda din materiale premium. Dotari: geamuri termopan centrala termica proprie usa metalica la intrare led-uri clasa A, sistem ambiental de boxe cu selectarea zonei de functionare (living dormitor baie) intrerupatoare cu touch astfel incat sa asigure tot confortul viitorilor locatari. In plus, puteti beneficia si de un loc de parcare exterior in schimbul sumei de 3000 EUR. Va asteptam la o vizionare la noua casa!

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

Foarte spatios, tot confortul necesar pentru locuinta proprie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.