

# Apartament 2 camere, 53mp, balcon, parcare, orientare sudica, zona Restaurantului Regal, Baci



ID: 107859AV  
Ultima actualizare: 28.11.2023

Cartier: Baci  
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 2.274€  
Rata lunara: 613,43 €

120.500€



## Persoana de contact

Mirabela Stan  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 2 camere in zona Restaurantului Regal din Baci. Acesta este situat intr-un cartier nou rezidential intr-o zona linistita, la doar 15 minute distanta de mers cu masina de centrul orasului Cluj Napoca, la etajul 3 intr-un imobil cu 3 etaje. In imediata apropiere veti gasi Profi, Home Garden, aprozar, farmacie, gradinita si statia de autobuz la 7 minute de mers pe jos, unde veti avea acces la liniile de autobuz M31 si M34. Apartamentul este compartimentat modern, cu un living si bucatarie de tipul open space cu iesire pe balcon, dormitor cu iesire pe balcon, baie cu geam si un balcon de 21mp. Apartamentul se preda finisat, mobilat si utilat. Zona de tipul open space este foarte spatioasa, aici fiind amenajate 3 zone importante: living cu 2 canapele ( o canapea cu recliner si o canapea extensibila), zona de luat masa (pentru 6 persoane) si bucataria care este dotata cu plita pe gaz, cuptor electric, combina frigorifica, hota, mobilier realizat la comanda. Dormitoul cu pat dublu, birou si dressing, are iesire pe balcon. Baia este cu geam, foarte incapatoare, este dotata cu dus, mobilier realizat la comanda, masina de spalat haine, oglinda led cu touch. In plus, veti beneficia de o boxa in subsolul blocului si un loc de parcare acoperit. Alte dotari: centrala termica, geamuri termopan, usa metalica la intrare. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Apartament foarte spacios, ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.