

COMISION 0% Apartament 2 camere 52 mp + Terasa 56 mp ANSAMBLU EXCLUSIVIST

ID: 188539AV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: **Apahida**

Zona:

Pret/mp: 1.719€

Rata lunara: 455,06 €

89.390€



Persoana de contact

Bogdan Fazacas
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

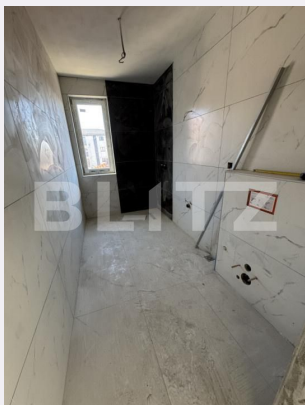
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un ansamblu rezidențial nou din Apahida, ideal pentru cei care își doresc un spațiu elegant, luminos și cu un exterior spectaculos. Cu o suprafață utilă optim compartimentată și o terasă impresionantă de 55,96 mp, această proprietate oferă un avantaj rar întâlnit: libertatea unei case, dar confortul unui apartament nou. ✓ Living generos cu acces direct pe terasă ✓ Dormitor spațios și bine proporționat ✓ Bucătărie open-space modernă ✓ Ansamblu nou, construit la standarde actuale ✓ Zonă liniștită, perfectă pentru relaxare Terasa de 55,96 mp este punctul forte al proprietății – un spațiu excepțional ce poate fi amenajat ca zonă de lounge, grădină urbană, spațiu pentru petreceri sau chiar birou în aer liber. O oportunitate rară pentru cei care își doresc intimitate și spațiu exterior generos. Apartamentul este ideal atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție, oferind un element diferențiator puternic pe piață. Prețurile afișate nu includ TVA. Posibilitate achiziționare parcare: • Parcare exterioară – 3.500 € • Parcare subterană – 6.500 € Această proprietate combină confortul unui apartament nou cu avantajele unei terase spectaculoase, într-o zonă aerisită și liniștită. Contactați-ne pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P164900

Ratingul ofertei

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.