

# Apartament, 2 camere, Zona Primariei

ID: 172590AV  
Ultima actualizare: 25.07.2025

Cartier: Apahida  
Zona: Primariei

Pret.mp: 1.590€  
Rata lunara: 422,02 €

82.900€



## Persoana de contact

Gabriel Ivasca  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.14 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament 2 camere | 52,14 mp | Parter înalt | Mobilat Se oferă spre vânzare un apartament de 2 camere, cu o suprafață utilă de 52,14 mp, situat la parterul înalt al unui bloc izolat termic (3 etaje). Compartimentare practică: • 2 camere • Bucătărie spațioasă • Baie cu geam • Hol generos Dotări și beneficii: • Centrală termică proprie • Sub parchet este montat un strat de polistiren de 5 cm pentru izolație termică superioară • Se vinde mobilat, exact cum se vede în poze • Bloc izolat pe exterior • Beci sub apartament, plus boxă exterioară • Loc de parcare atribuit de la primărie • Posibilitate de parcare chiar în fața apartamentului Localizare excelentă: • Primăria se află chiar lângă • La doar 4 minute de mers pe jos de stațiile de transport în comun • Școală gimnazială în apropiere • Panemar, magazine alimentare, farmacii – toate la câțiva pași Perfect pentru o familie sau un cuplu care își dorește confort, spațiu și acces facil la toate punctele de interes! Cod ofertă / ID BLITZ: P147502

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.