

# Apartament de 2 camere, 45,3 mp, gradina ~120mp, 2x parcare privata, Apahida

ID: 114287AV

Ultima actualizare: 06.07.2023

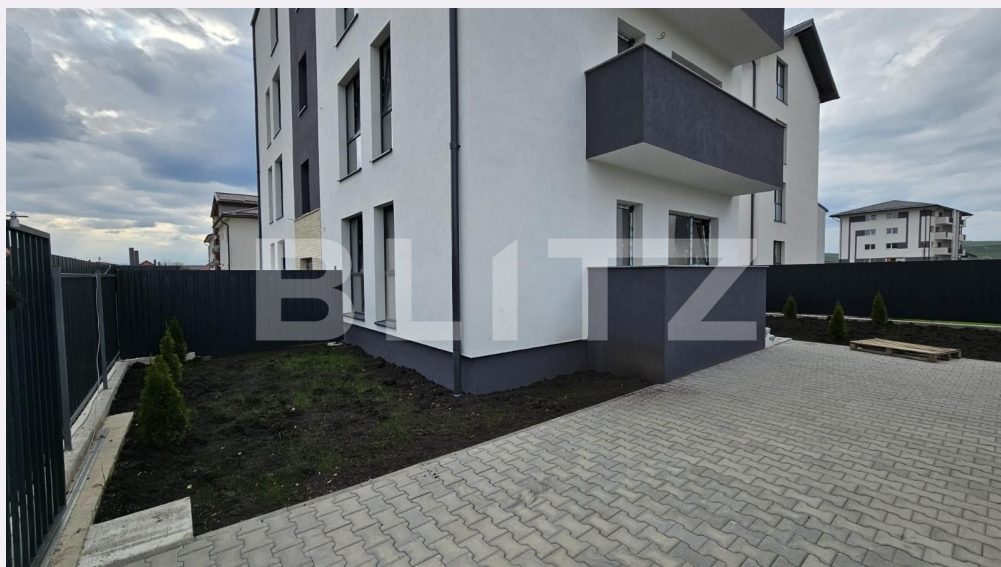
Cartier: Apahida

Zona: str. Libertatii

Pret/mp: 1.244€

Rata lunara: 285,08 €

56.000€



## Persoana de contact

Doru Catana  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

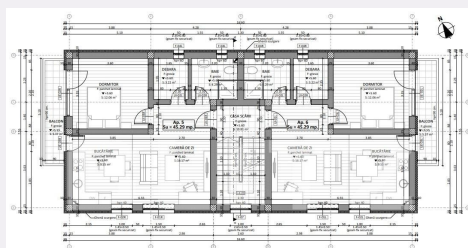
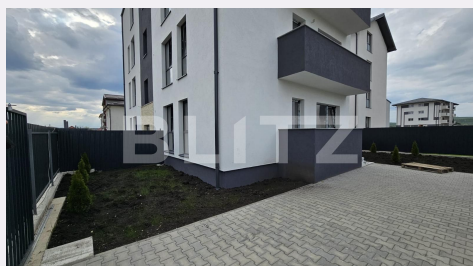
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere aflat intr-un ansamblu rezidential din zona centrala Apahida. Acesta este compartimentat astfel: 1 dormitor, 1 living cu bucatarie, dressing/debara, 1 baie si 1 balcon. Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, dotat cu sapa autonivelanta, 1 strat de glet, centrala cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan si usa metalica la intrare. Pretul gradinii de aproximativ 120mp la apartamentele de la parter este de 5000 de euro tva inclus. De asemenea, impreuna cu apartamentul se achizitioneaza si o parcare privata pentru 2 masini la pretul de 4000 de euro . Termenul de finalizare este luna Mai 2023. \*\*\*Pretul afisat este valabil la plata integrala. La credit pretul este 59500 + gradina + parcare

## Ratingul ofertei

|                      |   |   |   |   |   |     |
|----------------------|---|---|---|---|---|-----|
|                      |   |   |   |   |   | 4.4 |
| Locatie              | ★ | ★ | ★ | ★ | ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ | ★ | ★ | ★ | ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ | ★ | ★ | ★ | ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ | ★ | ★ | ★ | ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ | ★ | ★ | ★ | ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu care doreste confort!

## Observatii