

Apartament 2 camere, 59 mp + terasă 24 mp și boxă, Bună Ziua

ID: 207780AV

Ultima actualizare: 07.10.2026

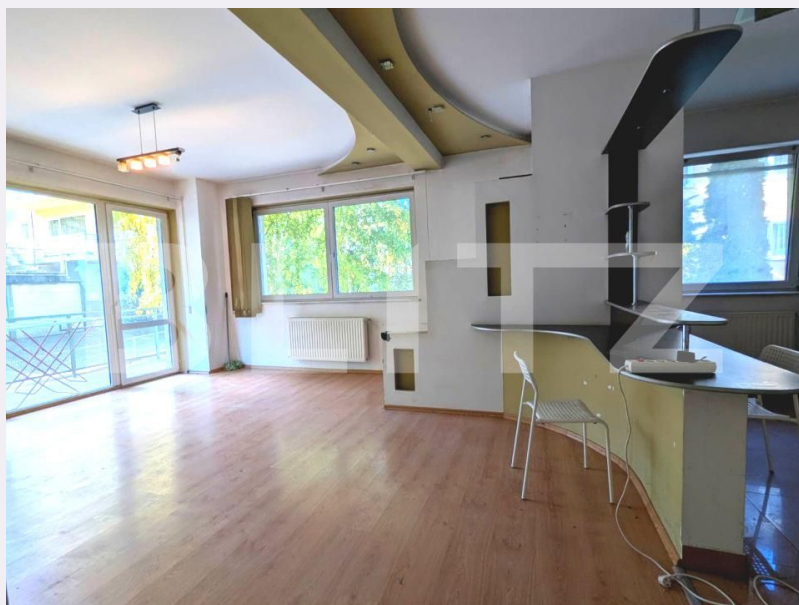
Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 3.305€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Botond Bakos

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

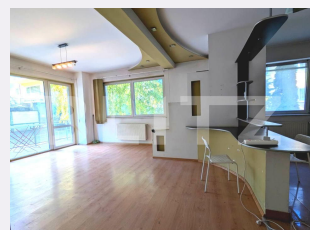
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 59.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat la limita dintre cartierele Andrei Mureșanu și Bună Ziua, una dintre zonele apreciate ale Clujului pentru accesibilitate și confort. Apartamentul are o suprafață utilă de 59 mp și beneficiază de o terasă generoasă de aproximativ 24 mp, un spațiu exterior ideal pentru relaxare, amenajarea unei zone de dining sau pentru a te bucura de timpul petrecut acasă. În preț este inclusă și o boxă de aproximativ 6 mp, oferind un spațiu suplimentar important pentru depozitare. Două variante de achiziție Proprietatea poate fi achiziționată în starea actuală, la prețul de 195.000 €, urmând ca viitorul proprietar să realizeze renovarea și amenajarea după propriile preferințe. Alternativ, proprietarul poate prelua lucrările de renovare, finisare și mobilare, cu materiale, execuție și mobilier de calitate medie spre înaltă. În acest caz, prețul proprietății va fi de 235.000 €, iar apartamentul va fi predat complet renovat, finisat și mobilat, gata pentru mutare. Principalul avantaj îl reprezintă combinația dintre zona premium, suprafața generoasă pentru un apartament cu 2 camere și terasa de 24 mp, completată de boxa proprie de 6 mp. Cod ofertă / ID BLITZ: P184675

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.