

Apartament nou cu 2 camere | 55,5 mp utili | Aproape de Piața Cipariu

ID: 198663AV
Ultima actualizare: 20.06.2026

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona:

Pret/mp: 3.500€
Rata lunara: 988,87 €

194.250€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament de 2 camere situat într-un bloc premium, în imediata apropiere de Piața Cipariu, una dintre cele mai apreciate și bine conectate zone din Cluj-Napoca. Proprietatea este amplasată la parterul unei clădiri moderne, realizate la standarde ridicate de calitate, cu spații comune elegante și un nivel de construcție specific segmentului premium. Apartamentul se remarcă prin: înălțime generoasă a tavanului de 3,20 m, care oferă un volum excelent și o senzație de spațiu aerisit compartimentare eficientă, cu 2 camere bine proporționate baie cu geam natural, un detaliu rar și foarte valoros living și zone vitrate bine gândite pentru lumină naturală și confort zilnic Clădirea este poziționată excelent, cu acces rapid către centrul orașului, zone comerciale, instituții de învățământ și puncte de interes majore. Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, oferind libertatea de amenajare completă, în funcție de stilul și nevoile viitorului proprietar. Preț: 194.250 EUR + TVA Garaj subteran: 20.000 EUR + TVA O proprietate ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție, într-una dintre cele mai stabile și căutate zone rezidențiale din Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P175376

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.