

# 2 camere cu terasă spectaculoasă de 27 mp, apartament premium

ID: 195462AV  
Ultima actualizare: 16.05.2026

Cartier: Andrei Mureșanu  
Zona:

Pret/mp: 4.405€  
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



## Persoana de contact

Andreea Cosovanu  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament elegant cu 2 camere, situat în cartierul Andrei Mureșanu, o zonă apreciată pentru liniște și accesibilitate. Proprietatea impresionează prin terasa generoasă de 27 mp, un spațiu rar întâlnit, perfect pentru amenajarea unei zone de relaxare, dining outdoor sau chiar a unui colț verde privat. Apartamentul oferă o compartimentare eficientă și un ambient luminos: \* living primitor \* dormitor spațios \* bucătărie open space \* baie \* terasă cu suprafață generoasă și multiple posibilități de amenajare. Locuința este ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și un spațiu exterior care schimbă complet experiența de locuire. Poziționarea excelentă oferă acces rapid către centru, restaurante, cafenele, magazine, universități și principalele puncte de interes ale orașului, păstrând în același timp liniștea unei zone rezidențiale apreciate. Totodată, proprietatea dispune și de un loc de parcare inclus în preț. Cod ofertă / ID BLITZ: P172390

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.