

Apartament 4 camere decomandat, 83mp, zona Piata Flora

ID: 194954AI
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Gratian Gabor
Broker Partner

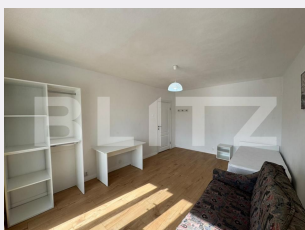
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 83.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament remarcabil prin spațiu și luminozitate, cu 4 camere, situat într-o zonă liniștită și extrem de accesibilă a cartierului Mănăștur. Datorită suprafeței generoase și a compartimentării practice, această locuință reprezintă o alegere excelentă și pentru un grup de studenți care doresc să împartă un spațiu confortabil, proaspăt renovat și bine conectat la centrele universitare. Detalii proprietate – Suprafață utilă: 83 mp, oferind un spațiu de locuit vast și o libertate de mișcare excelentă. – Compartimentare: 4 camere luminoase, 2 băi complet funcționale (un avantaj major pentru fluidizarea programului zilnic în cazul studenților) și 2 balcoane care suplimentează spațiul de relaxare. – Utilizare: Organizarea camerelor permite atât amenajarea zonelor individuale de odihnă, cât și a unor spații liniștite pentru studiu. Confort & Avantaje – Proprietatea a fost renovată recent, prezentându-se în condiții impecabile. – Încăperi foarte spațioase și aerisite, care beneficiază de un aport excelent de lumină naturală pe parcursul întregii zile. – Costuri eficiente: Împărțirea unui apartament cu 4 camere reprezintă o soluție financiară foarte avantajoasă pentru studenți, menținând un standard ridicat de locuire. Localizare excelentă & Facilități – Educație și Mobilitate: Conectivitate foarte bună prin stațiile de transport în comun din apropiere (inclusiv tramvai), asigurând o deplasare directă și rapidă către principalele facultăți din oraș (USAMV, UMF, campusurile UBB din centru). – Cumpărături și produse proaspete: Acces rapid la Piața Flora, complexul Minerva, supermarketuri, farmacii și bănci aflate la doar câteva minute de mers pe jos. – Timp liber: Proximitate excelentă față de Baza Sportivă Rozelor și Parcul Colina, zone ideale pentru mișcare și relaxare după cursuri. Disponibil imediat. Vă invităm să ne contactați pentru a programa o vizionare și a descoperi confortul pe care acest apartament spațios îl poate oferi! Cod ofertă / ID BLITZ: P171854

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.