

# 4 camere, 91 mp, terasa 60 mp, mobilat modern, imobil nou, 2 parcare, complex Junior Residence

Scan

ID: 36215AI  
Ultima actualizare: 19.04.2023

Cartier: Iris  
Zona:

Pret.mp: 7€  
Rata lunara: 3,05 €

600€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

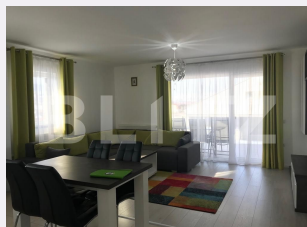
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 91.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz imobiliare va ofera spre inchiriere un apartament de 4 camere situat in cartierul Iris, in zona strazii Sobarilor. Este pozitionat la etajul 5 din 5 al unui imobil finalizat in anul 2016. Dispunde de o suprafata generoasa de 91 mp, compartimentat modern cu living open space cu bucataria, 2 dormitoare, birou, 2 bai, 1 balcon de 14 mp si o terasa de 60 mp. Dormitorul matrimonial este dotat cu dressing de tip walk in si cu baie matrimoniala. Finisajele sunt moderne, mobila de calitate, totul fiind extrem de curat si ingrijit. Blocul dispune de lift. Ansamblul dispune de bariere la intrare, camere de supraveghere recent montate si parc privat cu loc de joaca pentru copii. Hipermarketul Auchan se afla la 10 minute de mers pe jos, iar statiile de autobus/tramvai la 5 minute de mers pe jos. In pretul de inchiriere este inclus un loc de parcare subteran si unul exterior. Se inchiriaza complet mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament cu terasa spatioasa, bine compartimentat, il recomand unei familii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.