

# Penthouse, 100 mp, garaj, zona strazii Aurel Vlaicu



ID: 58282AI  
Ultima actualizare: 18.05.2023

Cartier: Intre Lacuri  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 4,33 €

850€



## Persoana de contact

Raul Macovei  
Broker I Partner

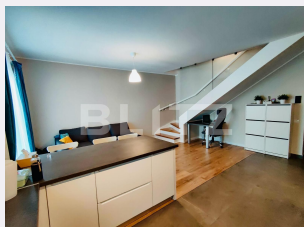
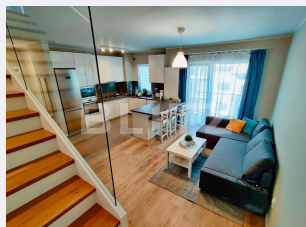
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 100.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 / 3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere penthouse cu 4 camere situat in zona strazii Aurel Vlaicu. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 al unui imobil nou cu regim de inaltime P+3E+M, constructie finalizata recent si beneficiaza de izolatia termica exterioara. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: living cu bucatarie, 3 dormitoare, 2 bai, hol si balcon. Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, masina de spalat haine cu uscator, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza complet mobilat, iar in pretul chiriei este inclus si un loc de parcare subteran. Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 149,71 c)indicele de emisii echivalent CO2: 35,33 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O locuinta ideala pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.