

# Apartament 4 camere semidecomandat cu gradina de 144 mp, Europa

ID: 196289AI  
Ultima actualizare: 27.05.2026

Cartier: Europa  
Zona:

Pret/mp: 14€  
Rata lunara: 5,60 €

1.100€



## Persoana de contact

Sebastian Groza  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 77.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere, în reprezentare exclusivă, un apartament spațios și elegant, ideal pentru o familie sau pentru cei care își doresc confort, intimitate și acces facil către punctele de interes ale orașului. Proprietatea dispune de 3 dormitoare luminoase, 2 băi cu geam pentru ventilație naturală și o bucătărie generoasă, complet mobilată și utilată cu electrocasnice premium: mașină de spălat vase, mașină de spălat haine, cuptor electric, plită pe gaz, hotă, cuptor cu microunde, frigider cu compartiment de congelator și centrală termică proprie pe gaz. Unul dintre dormitoare este poziționat adiacent bucătăriei, oferind flexibilitate în amenajare. Apartamentul beneficiază de finisaje atent întreținute și de un plus de confort prin jaluzelele exterioare montate la fiecare geam, ideale pentru un ambient liniștit și odihnitor indiferent de momentul zilei. Un mare avantaj al proprietății îl reprezintă spațiul exterior privat: o grădină de aproximativ 144 mp, amenajată pentru relaxare și activități în aer liber, dotată cu mobilier de grădină, zonă de joacă pentru copii cu groapă de nisip și suficient spațiu pentru amplasarea unei trambuline mari. În preț este inclus și un loc de parcare dedicat. Proprietatea este amplasată într-o zonă liniștită, cu acces rapid către stații de autobuz și magazine alimentare, aflate la doar câteva minute de mers pe jos. Cod ofertă / ID BLITZ: P173276

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.