

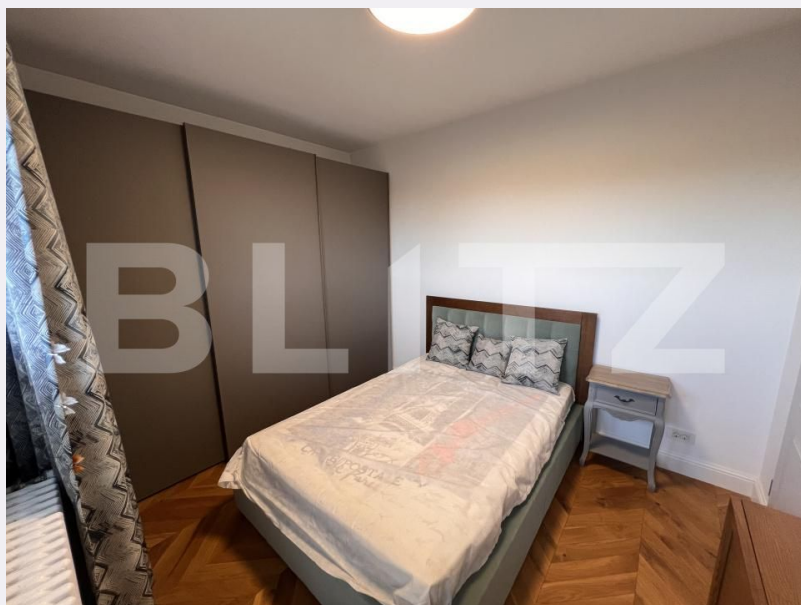
# Apartament 4 camere in zona ULTRACENTRALA , garaj inclus + 1 parcare

ID: 198744AI  
Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret.mp: 22€  
Rata lunara: 10,18 €

1.999€



## Persoana de contact

Razvan Stoianovici  
Broker Partner

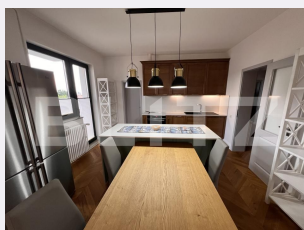
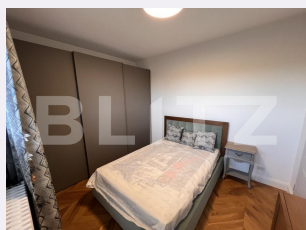
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 90.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 4 camere situat într-o zonă ultracentrală a municipiului Cluj-Napoca, în imediata apropiere a UMF și a străzii Piezișă. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 90 mp și este compartimentat practic în 3 dormitoare, living open-space cu bucătărie, baie și 3 balcoane, oferind spațiu și confort pentru întreaga familie. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind gata de mutare, fără a necesita investiții suplimentare. Beneficiază de finisaje bine întreținute și de toate dotările necesare pentru un trai confortabil. Un plus important îl reprezintă garajul inclus în proprietate, precum și posibilitatea parcerii unei a doua mașini în fața acestuia. Poziționarea excelentă, în proximitatea universităților, a centrului orașului, a mijloacelor de transport, magazinelor și zonelor de interes, recomandă această proprietate atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc să locuiască într-una dintre cele mai căutate zone ale Clujului. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P175459

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.