

Apartament 3 camere, lux, 90 mp, parcare, zona Observatorului

ID: 181232AI
Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 4,58 €

900€



Persoana de contact

Andrei Soporan
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 90.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un apartament deosebit, cu 3 camere, situat în cartierul Zorilor, în apropiere de strada Mircea Eliade — locul ideal pentru cei care caută spațiu, rafinament și liniște urbană! **Detalii apartament** – Suprafață utilă generoasă: 90 m², într-o compartimentare atent gândită – Living open-space modern, luminos, dotat cu TV, AC și internet – Două dormitoare confortabile, fiecare cu pat matrimonial și dulap tip dressing – Bucătărie complet utilată, cu electrocasnice premium: frigider, aragaz, cuptor, hotă, mașină de spălat vase – Două băi moderne: una dotată cu cabină de duș, iar cea principală cu cadă și bideu – Balcon generos de 9 m², perfect pentru relaxare și momentele de dimineață la cafea – Încălzire prin pardoseală și centrală proprie, pentru confort termic pe tot parcursul anului **Dotări & avantaje premium** – Finisaje de calitate superioară, realizate cu atenție la detalii – Interfon, camere de supraveghere video și senzori de mișcare pentru siguranță deplină – Imobil finalizat în 2022, cu doar două apartamente, oferind intimitate și exclusivitate – Acces controlat și loc de parcare privat în curte **Locație & facilități** – Situat într-o zonă excelentă din Zorilor, aproape de strada Mircea Eliade – Zonă liniștită, ferită de agitație, dar cu acces rapid către principalele puncte de interes din oraș: centre comerciale, restaurante, instituții de învățământ și transport public – Apartament situat la etajul 1 din 1, într-o vilă modernă și bine întreținută **Programaază o vizionare și descoperă un apartament spațios, elegant și perfect echilibrat** — combinația ideală între confort, design modern și liniște urbană. Cod ofertă / ID BLITZ: P156990

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.