

3 camere, semidecomandat, imobil nou, 98 mp, mobilat modern, zona Sigma Center



ID: 13082AI
Ultima actualizare: 03.05.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 2,55 €

500€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 98.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 3 camere, amenajat cu grija pentru ca fiecare spatiu sa fie imprimat de o personalitate proprie. Acesta este situat in cartierul Zorilor, in apropiere de centrul comercial Sigma Center, o zona aproape de facilitati precum: supermarket, spitale, Universitatea Tehnica, Facultatea de Arhitectura, Facultatea de Medicina si Farmacie, dar si aproape de o statia de autobuz si de cea de taxi. Apartamentul are o suprafata generoasa de 98 mp si este pozitionat la etajul 3 intr-un imobil cu o constructie din 2006, de 3 nivele, izolat pe partea de exterior. Compartimentarea este decomandata, fiind compusa din living cu bucatarie open space, 2 dormitoare, 2 bai, hol si 1 balcon. Apartamentul impleteste stiluri, culori si texturi pentru a va oferi o locuinta personalizata, cu decoruri graitoare. Livingul open space cu bucataria indrazneste sa se prezinte intr-un rosu de efect, culoare temperata de culori calde precum crem, maro, alb etc. Aceasta zona va propune 2 canapele confortabile imbracate in piele ecologica de culoare rosie, dipuse intr-o structura paralela, o zona insufletita de tablouri armonios alese. Aceasta zona se continua cu un frumos dining asortat si de o bucatarie dispusa in forma de L, aceasta ofera un mini bar si este dotata cu plita, frigider, cuptor. Zona pentru dormit este imbracata intr-un portocaliu relaxant si cuprinde doua dormitoare dispuse cu pat matrimonial. Unul dintre acestea va ofera si un mic birou pentru momentele de creativitate, iar cel de-al doilea ofera o plasma pentru momentele de relaxare. Baile sunt spatios si cald amenajate gandite cu fereastră si oglinda generoasa ce reuseste sa amplifice si mai mult spatiul. Balconul este spatios si va ofera o zona pentru serile in doi la un pahar de vin si cafelele savurate intr-un aer racoros. Apartamentul dispune de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare, iar incalzirea de realizeaza cu ajutorul centralei termice de pe imobil.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★★★★★	5.0
Raport calitate/preț	★★★★☆	4.5
Facilitati zona	★★★★★	5.0
Spatii verzi	★★★★☆	4.0
Confort	★★★★★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul va va cadea cu tronc, prin spatiul amplu de care dispune, luminozitatea naturala si modalitatea in care este amenajat. Acesta are avantajul de a se putea inchiria la pretul de 600 euro/luna cu cheltuielile incluse.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.