

# 3 camere, 70 mp, decomandat, mobilat modern, zona UMF, strada Pasteur!



ID: 12488AI  
Ultima actualizare: 03.05.2023

Cartier: Zorilor  
Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 3,39 €

580€



## Persoana de contact

Marco Roman  
Broker | Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament de inchiriat situat in cartierul Zorilor, cu vecinatati precum Facultatea de Medicina, magazin alimentar si gradina botanica. Este situat la parterul unui imobil constructie veche, cu regim de inaltime P+4. Apartamentul dispune de o suprafata utila de 70 mp compartimentata astfel: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie si 1 balcon deschis. Dispune de finisaje si mobilier modern, cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Este la prima inchiriere si se preda complet mobilat.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie sau studentii de la Facultatea de Medicina. La momentul semnarii contractului, este necesara plata unei garantii in valoare de 700e.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.