

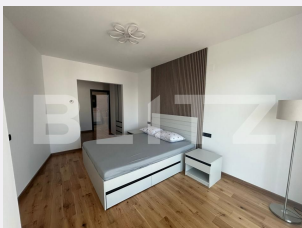
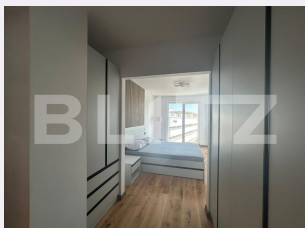
# Apartament 3 camere/lux/75 mp/ Elite City

ID: 204219AI  
Ultima actualizare: 28.08.2026

Cartier: Marasti  
Zona:

Pret.mp: 13€  
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



## Persoana de contact

Sebastian Groza  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre închiriere un apartament elegant cu 3 camere, semidecomandat, cu o suprafață utilă de 75 mp, completat de o terasă generoasă de 25 mp, ideală pentru relaxare, socializare sau amenajarea unui spațiu exterior privat. Proprietatea se remarcă printr-o compartimentare practică, spații generoase și un nivel ridicat de confort, fiind alegerea potrivită pentru cei care își doresc un apartament modern, bine organizat și primitor. Caracteristici principale: 3 camere semidecomandate 75 mp suprafață utilă Terasă generoasă de 25 mp 2 băi Centrală termică proprie Living spațios și luminos Bucătărie funcțională și bine organizată Dormitoare confortabile Spații de depozitare Ferestre generoase, pentru lumină naturală Lift Acces securizat în imobil Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este terasa de 25 mp, un spațiu exterior generos și versatil, care poate fi amenajat ca zonă de relaxare, dining în aer liber sau o oază verde, oferind un plus important de confort și intimitate. Centrala termică proprie asigură un control eficient al temperaturii și un confort sporit pe tot parcursul anului. Apartamentul reprezintă o alegere excelentă pentru cei care apreciază spațiul, lumina naturală și confortul, dar și pentru cei care își doresc avantajul unei terase generoase, rar întâlnit la apartamentele cu 3 camere. O proprietate care îmbină armonios eleganța, funcționalitatea și confortul, potrivită pentru un stil de viață modern. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P181073

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.