

# Apartament 3 camere, semidecomandat, 50 mp, imobil nou, zona Iulius Mall!



ID: 10305AI  
Ultima actualizare: 04.05.2023

Cartier: Marasti  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 2,34 €

400€



## Persoana de contact

Rares Deiac  
Broker | Partner

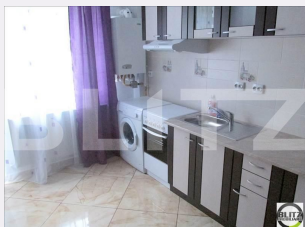
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

De inchiriat apartament cu 3 camere, situat in cartierul Marasti, aproape de Iulius Mall si statia de transport in comun. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil nou, finalizat in anul 2014, cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 50 mp. Din punct de vedere al compartimentarii, apartamentul este semidecomandat, fiind alcatuit din 3 camere, bucatarie, hol si baie. Este dotat cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, parchet laminat, gresie si faianta, izolatie la exterior. Se ofera spre inchiriere complet mobilat si utilat..

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

4.3

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Atat finisajele, cat si mobilierul acestui apartament sunt moderne si noi. Este o oferta potrivita pentru persoanele care lucreaza sau studiaza in zona.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.