

# Apartament 3 camere pe 2 niveluri, 90 mp, parcare subterana, zona strazii Campului



ID: 8710AI  
Ultima actualizare: 12.09.2023

Cartier: Manastur  
Zona: Campului

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 3,80 €

650€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Broker II Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 87.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament cu 3 camere de inchiriat pozitionat in cartierul Manastur, zona strazii Campului, o locatie linistita si accesibila. Este situat intr-un imobil nou tip casa, construit in 2009 cu regim de inaltime S+P+2E+M, apartamentul fiind pozitionat la utlimele doua nivele. Dispus pe 2 niveluri, are suprafata utila de 87 mp iar compartimentarea semidecomandata a fost gandita astfel : la primul nivel este un living cu bucatarie tip open-space, dormitor, baie si 2 balcoane iar la mansarda este prevazut un dormitor si o baie. Finisajele sunt moderne, facute cu mult bun gust, materialele folosite fiind de calitate. Design-ul este gandit a oferi un confort sporit iar mobilierul este personalizat pe spatiu. Ambele dormitoare sunt dotate cu pat dublu matrimonial. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. In pretul chiriei este inclus si un loc de parcare in garaj subteran.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Este bie pentru 2 angajati sau familie cu un copil mare. Nu se accepta studenti

## Observatii