

# 3 camere, 60 mp, zona strazii Primaverii, cartier Manastur



ID: 61739AI  
Ultima actualizare: 27.05.2022

Cartier: Manastur  
Zona: Primaverii

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 1,53 €

300€



## Persoana de contact

Raul Macovei  
Broker | Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Primaverii din cartierul Manastur. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil cu 4 nivele. Beneficiaza de o suprafata utila de 60 mp, compartimentarea fiind semidecomandata, astfel: living, 2 dormitoare, bucatarie, balcon si baie. Este dotat cu centrala termica proprie, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Date principale din certificatul energetic: Clasa energetica: B; a) consumul total specific de energie primara: 174,12; b) indicele de emisii echivalent CO2: 39.29; c) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.0.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie sau un cuplu care cauta liniste.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.