

# 3 camere, decomandat, 78mp, parcare, zona Grigore Alexandrescu

Scan

ID: 57167AI  
Ultima actualizare: 24.09.2021

Cartier: Manastur  
Zona: P-ta Flora

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

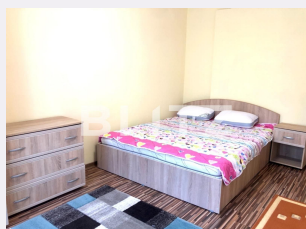
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 78.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament de inchiriat situat intr-o zona linistita a Manasturului, cu spatii verzi, scoli, magazine si statii de autobuz in imediata apropiere. Este situat la parterul inalt al unui imobil constructie veche, cu regim de inaltime P+4. Dispune de o suprafata utila de 78 mp, compartimentata astfel: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie si 1 balcon deschis. Apartamentul este finisat modern, dotat cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. A b) consumul total specific de energie primară: 180 c) indicele de emisii echivalent CO2: 35 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Apartament spatios, situat intr-o zona linistita, ideal pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.