

# Apartament cu 3 camere decomandat, 69 de mp, loc de parcare, pet friendly, zona Bucium

Scan

ID: 54504AI  
Ultima actualizare: 27.03.2023

Cartier: Manastur  
Zona: Bucium

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 2,04 €

400€



## Persoana de contact

Raul Domide  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 69.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere apartament cu 3 camere pozitionat in cartierul Manastur si situat la etajul 3 din cele 4 ale imobilului. Acesta are suprafata utila de 63 mp, fiind decomandat si structurat astfel: hol spatios intare, 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie si 1 balcon inchis. Incalzirea se face cu o centrala termica proprie, geamurile sunt de termopan cu tamplarie din PVC, iar usa de la intrare este metalica. Se preda mobilat si utilat complet, cu un loc de parcare inclus in pret. De asemenea, sunt permise si animale de companie. Date principale din certificatul energetic: a) clasa energetică: C; b) consumul total specific de energie primară: 205 kWh/an; c) indicele de emisii echivalent CO2: 42,09 kg co2/m2 an; d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este situat intr-o zona linistita, cu spatii verzi. De asemenea, in imediata apropiere se afla statia de autobuz si tramvai si supermarketul Profi. In pret este inclus si un loc de parcare. Este potrivit pentru un grup de studenti sau o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.