

# Apartament 3 camere, 72 mp, parcare, zona Mănăştur - USAMV

ID: 201031AI  
Ultima actualizare: 20.07.2026

Cartier: Manastur  
Zona:

Pret/mp: 14€  
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



## Persoana de contact

Iuga Mitrut  
Senior Broker Partner

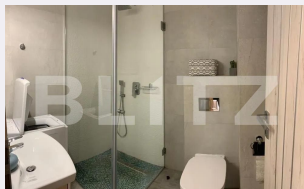
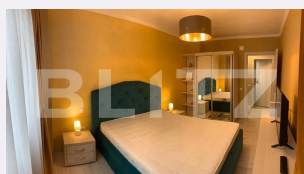
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 72.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un apartament modern cu 3 camere, situat în cartierul Mănăştur, în zona USAMV – Big Belly, o locație excelentă, cu acces rapid către centrul oraşului, universităţi şi mijloace de transport în comun. Apartamentul este amplasat la etajul 4 al unui imobil nou cu 6 niveluri, dotat cu lift, şi are o suprafaţă utilă de 72 mp. Compartimentarea este practică şi cuprinde un living spaţios cu bucătărie open-space, două dormitoare cu paturi matrimoniale, două băi şi două balcoane. Se închiriază complet mobilat şi utilat, fiind dotat cu aer condiţionat, televizor, frigider, plită şi cuptor electric, hotă, cuptor cu microunde, maşină de spălat vase şi maşină de spălat rufe. În preţ este inclus şi un loc de parcare subteran. Datorită compartimentării şi poziţionării, apartamentul este ideal pentru o familie, un cuplu sau persoane care îşi doresc un spaţiu modern într-o zonă foarte bine conectată. Disponibil imediat. Vă aşteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P177731

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preţ | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.