

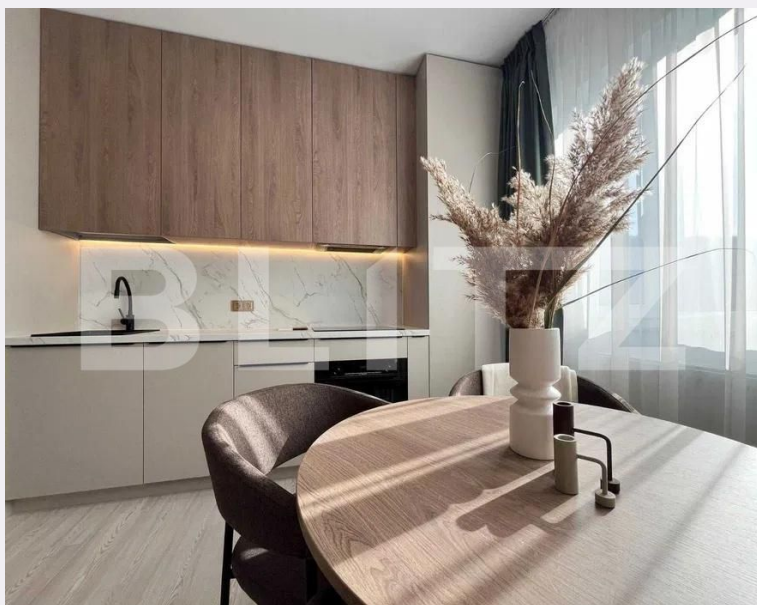
# Apartament LUX 3 camere, 70 mp, parcsare subteran, zona Făget

ID: 192431AI  
Ultima actualizare: 08.04.2026

Cartier: Manastur  
Zona:

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 3,82 €

750€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

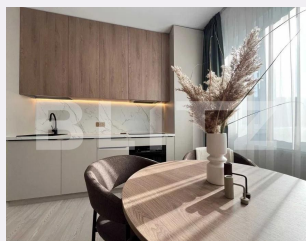
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Făgetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un apartament finisat/mobilat Lux la prima inchiriere cu 3 camere + parcare subteran inclus in pret, situat pe strada Valea Gârbăului într-un bloc recent construit, într-o zonă liniștită, cu vedere către pădure. Un avantaj major al imobilului este accesul direct către drumul Sfântul Ion (zona Restaurantului Roata Făget), ceea ce permite evitarea traficului aglomerat de la intrarea din Florești spre Cluj-Napoca. Compartimentarea de 70 mp este gândită astfel. living, dormitor, dressing, bucătărie, baie si un balcon deschis închis . Apartamentul este dotat cu următoarele : Mobilier nou, cuptor electric, plita cu inducție , mașina de spălat vase+ masinade spălat rufe.Acesta este poziționat la etajul 1 al unui imobil cu doar 3 niveluri Zona este extrem de liniștită, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și proximitate față de natură Hai cu mirela vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P169122

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.