

# Apartament 3 camere, 2 bai, 100m, pet friendly, balcon, parcare, Gruia

ID: 196750AI  
Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Gruia  
Zona:

Pret.mp: 9€  
Rata lunara: 4,68 €

920€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

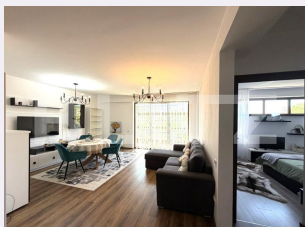
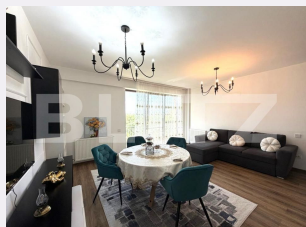
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 100.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un apartament cu 3 camere, in cartierul Gruia, zona 7 Strazi. Apartamentul este pozitionat la etajul 1/4 si este compartimentat astfel: Dormitorul matrimonial cu baie proprie, al 2-lea dormitor cu o priveliste panoramica asupra orasului living open space cu bucataria, baia de serviciu, camera tehnica (debara-masina de spalat haine), hol (dressing, cuier), 1 balcon deschis, ferit de traficul cotidian, loc in care poti sa-ti savurezi cafeaua sau sa citesti o carte in liniste si cu o priveliste catre zona verde. Apartamentul se inchiriaza mobilat si utilat la cheie precum in fotografiile. Incalzirea se face prin centrala termica proprie cu calorifere. Dotat cu TV, masina de spalat haine (noua), masina de spalat vase mare, frigider, hota, plita pe gaz, cuptor, etc. Mobilierul a fost facut la comanda, fiind personalizat pentru a optimiza fiecare spatiu. Detine generoase spatii de depozitare. Apartamentul detine 1 loc de parcare subteran cu cf individual pentru suma de 50 euro. Esti iubitor de animale? Perfect! Suntem pet friendly-talie mica.) Va astept la vizionare pentru a va convinge chiar singur de frumusetea si energia buna a locului. Cod ofertă / ID BLITZ: P52169

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.