

# Apartament 3 camere, 75 mp, 2 dormitoare, 2 parcare, Donath Park

ID: 199830AI  
Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: Grigorescu  
Zona:

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Razvan Stoianovici  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un apartament modern cu 3 camere, situat în ansamblul rezidențial Donath Park, o zonă liniștită și apreciată, aflată la doar câteva minute de cartierul Grigorescu. Apartamentul are o suprafață utilă de 74 m<sup>2</sup> și este amplasat la parter, fiind compartimentat eficient pentru a oferi confort și funcționalitate. Locuința dispune de un living generos, două dormitoare, două băi și două balcoane, fiind ideală pentru o familie, un cuplu sau persoane care își doresc un spațiu generos. Apartamentul se închiriază complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Încăperile sunt luminoase și bine organizate, oferind un ambient modern și primitor. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie și încălzirea în pardoseală, oferind o temperatură optimă și un consum eficient pe tot parcursul anului. Un avantaj important îl reprezintă locul de parcare inclus în preț, oferind un plus de confort pentru viitorii chiriași. Ansamblul Donath Park este amplasat într-o zonă verde, cu aer curat și multă liniște, fiind alegerea ideală pentru cei care își doresc să locuiască într-un cartier rezidențial modern, fără a renunța la accesul rapid către oraș. Proprietatea se află la doar aproximativ 5 minute cu mașina de cartierul Grigorescu și beneficiază de acces facil către magazine, mijloace de transport și alte puncte de interes. Proprietatea este pet-friendly, fiind acceptat un singur cățel de talie mică sau medie. Din păcate, pisicile nu sunt acceptate. Datorită amplasării excelente și compartimentării generoase, acest apartament reprezintă o alegere ideală pentru cei care caută confort, liniște și un stil de viață modern. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P176574

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.