

# 3 camere, 70 mp, mobilat modern, A.C., zona strazii Alexandru Vlahuta



ID: 16777AI  
Ultima actualizare: 25.05.2022

Cartier: Grigorescu  
Zona: P-ta 14 Iulie

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 2,29 €

485€



## Persoana de contact

Mihai Cainar  
Broker II Partner

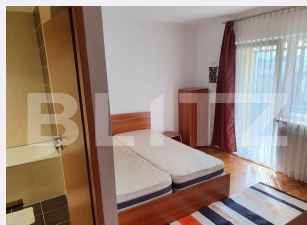
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere apartament cu 3 camere situat in zona strazii Alexandru Vlahuta, din cartierul Grigorescu. Apartamentul este pozitionat la etajul 4 intr-un imobil cu 4 nivele si are o suprafata utila de 70 mp. Este decomandat, fiind dispus astfel: 3 camere, bucatarie, 2 bai, hol si 2 balcoane. Beneficiaza de centrala termica proprie, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza complet mobilat si utilat. Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 175,23 c)indicele de emisii echivalent CO2: 33.40 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament situat intr-o zona linistita, potrivit pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.