

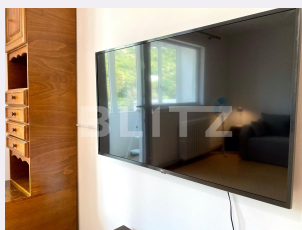
# Apartament de 3 camere, 70mp, pet friendly, cartierul Grigorescu

ID: 124132AI  
Ultima actualizare: 04.09.2023

Cartier: Grigorescu  
Zona: Donath

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 3,05 €

600€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere un apartament proaspat de 3 camere decomandate situat in zona cu multa verdeata intr-o parte linistita a cartierul Grigorescu. Acesta are o suprafata utila de 70mp iar compartimentarea este gandita astfel: living cu canapea extensibila, 2 dormitoare cu paturi singular care (se schimba la cerere cu dimensiuni de 1.60cm), bucataria separata cu spatiu de depozitare, hol, 2 bai si 2 balcoane. Este pozitionat la etajul 4 al unui imobil cu izolat pe exterior cu 4 etaje. Apartamentul este proaspat zugravit, foarte curat si in conditie excelente. Iar ca dotari, acesta beneficiaza de : centrala termica cu condensare de ultima generatie , masina de spalat, frigider, aragaz cu cuptor electric, TV nou smart, aspirator si fier de calcat. Blocul este inconjurat de multa verdeata cu o priveliste uimitoare. La fel acesta este situat in apropierea magazinelor alimentare, si este la 3 minute de mers pe jos de mijloacele de transport in comun. Locuinta se inchiriaza complet mobilata si utilata, Disponibil din 1 Septembrie. Se accepta animaste de talie mica si medie

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Se preteaza pentru o familie, grup de persoane. studenti responsabili. Ca o infortatie gratuita. Grigorescu este votat cel mai sigur cartier in toata Romania in anul 2022 zona

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.