

# 3 camere, 60 mp, imobil 2014, mobilat modern, zona Alverna!



ID: 7996AI  
Ultima actualizare: 08.05.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Brancusi

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 2,34 €

400€



## Persoana de contact

Raul Macovei  
Broker I Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 /9

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament cu 3 camere de inchiriat pozitionat in cartierul Gheorgheni, zona strazii Alverna, in apropiere de statia de transport in comun. Situat la etajul 6 din cele 9 nivele ale imobilului a carui constructie a fost finalizata anul acesta, are suprafata utila de 60 mp. Compartimentarea este semidecomandata, structurat astfel : hol intrare, living cu bucatarie tip open-space, 2 dormitoare, baie si un balcon.. Apartamentul este finisat nou si modern avand in vedere faptul ca imobilul a fost recent construit. De asemenea mobilierul este nou, ales cu mult bun gust si peronalizat pe spatiu. Design-ul este simplu, spatiile sunt aerisite. Cele doua dormitoare sunt dotate cu pat dublu matrimonial iar obiectele sanitare sunt noi. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Disponibil din 01 Iulie.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Este un apartament modern situat intr-un imobil nou, construit in 2014, potrivit pentru o familie sau 2 angajati.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.