

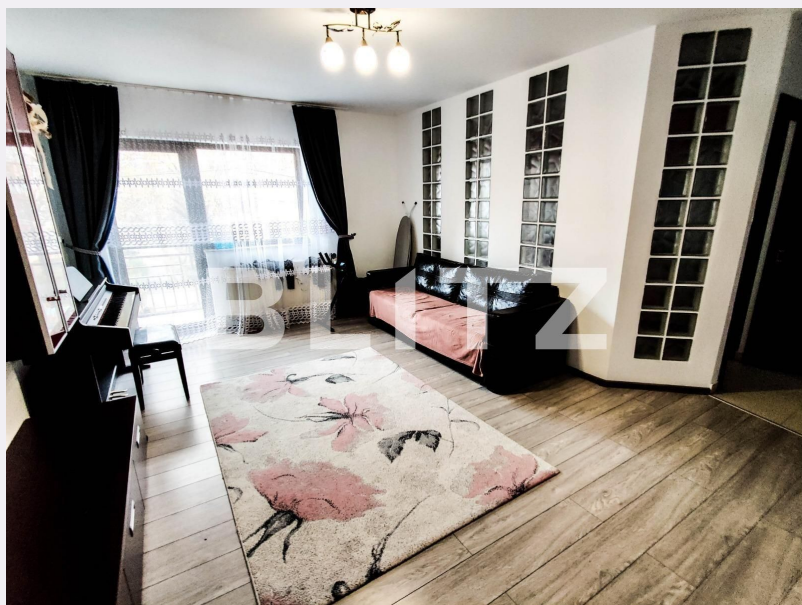
Apartament de 3 camere, 2 balcoane, parcare, boxa, bloc nou, zona Iulius Mall

ID: 79264AI
Ultima actualizare: 07.02.2023

Cartier: Gheorgheni
Zona: FSEGA

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 2,90 €

570€



Persoana de contact

Larisa Rosca
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

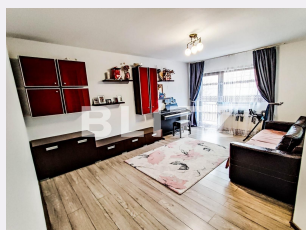
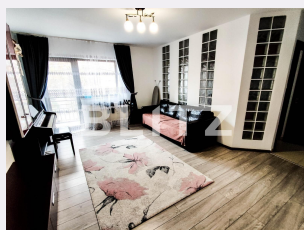
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 73.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un apartament de lux, cu o suprafata utila de 73 mp, situat in zona Iulius Mall, din cartierul Gheorgheni, intr-un bloc nou, construit in 2011 si structurat D+P+2E+M. Apartamentul este situat la etajul 1 si dispune de o suprafata utila de 73 mp, fiind format din 2 dormitoare foarte spatios, living generos cu acces pe balcon, bucatarie separata, 2 bai (dintre care una cu cada si geam, iar cealalta cu cabina de dus) si 2 balcoane deschise, foarte spatios. Imobilul dispune de finisaje de inalta calitate, care ofera o senzatie de confort sporit si lux. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, izolatia exterioara cu polistiren de 10 cm si usa metalica la intrare. De asemenea, se inchiriaza complet mobilat si utilat dupa cum se poate observa si in fotografii. In pret este inclus un loc de parcare exterior cu CF individual, aflat chiar in fata imobilului si o boxa spatios de depozitare la subsol. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati! Clasa energetica B Consum anual specific de energie: 130.4 kWh/m2 Indice de emisii echivalent CO2 43.7 kgCO2/m2an

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru locuinta unei familii care isi doreste sa fie in apropierea complexului comercial si a scolilor sau gradinitelor din zona.

Observatii