

# Apartament superb cu 3 camere, 80 mp, 40 mp de terasa, zona Iulius Mall

Scan

ID: 66973AI  
Ultima actualizare: 05.04.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 4,58 €

900€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

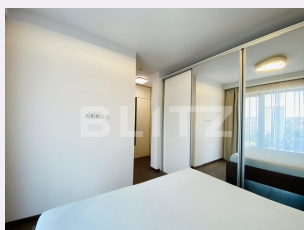
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Este casa la care ai visat!! Din momentul in care vei pasi in ea o sa simti ca apartii locului. Apartamentul este situat pe Str.Sopor si iti va oferi tot confortul pe care il meriti. Este finisat cu materiale de calitate, are incalzire in pardoseala, este spatios si modern, la prima inchiriere! Imobilul dispune de centrala termica pe bloc cu panouri solare, termostat individual in fiecare incapere, inclusiv in bai. Bloc certificat energetic clasa A. Apartamentul este situat la etajul 6, dar nu-ti face griji, ai la dispozitie lift si este compartimentat astfel: doua dormitoare, dintre care unul din ele beneficiaza de dressing si baie separata, un living, bucatarie, baie, o terasa de aproximativ 40 mp si un spatiu generos pentru depozitare. Suprafata totala este de de 80 mp cu o compartimentare moderna. Ai masina? Perfect! Iti oferim si un loc de parcare subterana ventilata antipraf. Este perioada inchirierilor, hai sa mergem la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.