

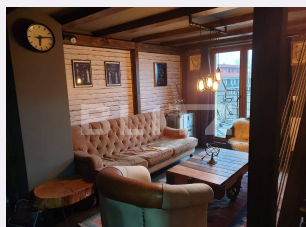
# Apartament 3 camere deosebit, 75 mp, parcare, zona FSEGA

ID: 49412AI  
Ultima actualizare: 08.04.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: FSEGA

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 2,39 €

470€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 7 /11

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere apartament cu 3 camere, 75 mp, situat in zona FSEGA din cartierul Gheorgheni. Este pozitionat la etajul 7 al unui imobil construit in anul 2010 cu 10 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: -primul nivel: living, bucatarie si baie, cu o suprafata de 42 mp plus o terasa de 20 mp cu iesire din living si bucatarie. -al doilea nivel: 2 dormitoare cu suprafata totala de 33 mp. Beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza complet mobilat si utilat modern, totul a fost facut la comanda. Apartamentul este la prima inchiriere, dispune de un loc de parcare suprateran, iar contra-cost exista posibilitatea inchirierii unui loc de parcare subteran.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru un cuplu sau o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.