

3 camere, 76 mp + terasa de 21mp, parcare subterana, complex Viva City, zona Iulius Mall

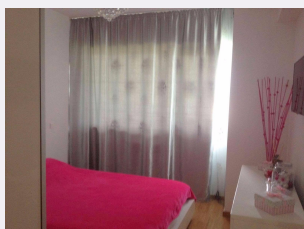
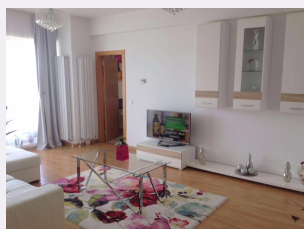
Scan

ID: 15776AI
Ultima actualizare: 03.10.2022

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 3,92 €

770€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 76.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /11

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un apartament cu 3 camere situat in zona Iulius Mall, in complexul rezidential Viva City, complex ce ofera multiple facilitati supraveghere video 24/24, teren de squash, zona de joaca pentru copii, sala de fitness, mijloace de transport la 2 minute distanta. Apartamentul este pozitionat la etajul 7 al unui imobil nou cu 11 nivele, constructie finalizata in anul 2013 si beneficiaza de izolatie termica exterioara, fapt ce iti va spori confortul. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: 3 camere, baie, hol, balcon si o terasa de 21 mp. Apartamentul face din roz accentul de culoare ce-i confera eleganta si rafinament . Livingul amenajat intr-un calm al nuanțelor propune o zona pentru relaxare dispusa cu o canapeaua confortabila, o masuta pentru antreuri si un mobilier aerisit atent decorat. Zona pentru dormit cuprinde doua dormitoare spatiosase imbracate in culori calde, dotate cu sifoniere ce sunt prevazute cu fronturi de oglinda si iluminare cu leduri. Holul este gandit precum un spatiu pentru depozitare in plus. Baia este amenajata in acelasi alb diafan cu accente de culoare intensificate de lumina artificiala si fiind prevazuta cu cada de baie. Terasa de 21 mp ofera spatii in plus pentru destindere si o panorama pe masura. Finisajele sunt noi si moderne, mobilierul este personalizat pe spatiu. Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, aer conditionat si usa metalica la intrare, iar incalzirea se face cu ajutorul centralei pe imobil. In pretul de inchirierii este inclus un loc de parcare subteran.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Este un apartament ce imбина rafinamentul cu utilitatea si farmecul unei privelisti imbiitoare cu o zona usor accesibila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.