

# Apartament 3 camere, 83 mp, garaj, zona strazii Eroilor



ID: 9518AI  
Ultima actualizare: 05.05.2023

Cartier: Central  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 3,39 €

580€



## Persoana de contact

Paul Tulbure  
Broker II Partner

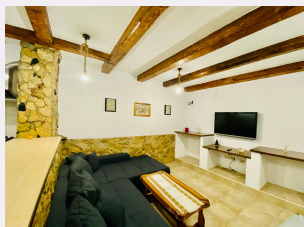
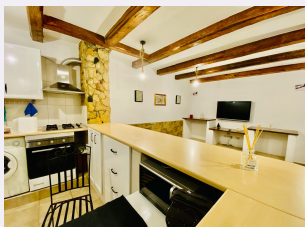
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 83.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere apartament cu 3 camere, situat in zona ultra-centrala. Apartamentul este positionat la etajul 1 al unui imobil cu regim de inaltime P+1+M si dispune de o suprafata utila generoasa de 83 mp. Compartimentarea este gandita astfel: -la primul nivel: living cu bucatarie, zona de birou si baie. -la al doilea nivel: 2 dormitoare, baie hol so balcon. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza complet mobilat, iar pentru suma modica de 80E/luna se poate inchiria si un garaj acoperit. a) Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 182.30 c)indicele de emisii echivalent CO2: 52.30 d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament spatios, ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.