

Apartament pretabil pentru o firma, zona Sora

ID: 59740AI
Ultima actualizare: 02.03.2022

Cartier: Central
Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 13€
Rata lunara: 5,60 €

1.100€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 85.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un apartament cu 3 camere, situat in zona centrala a Clujului, la 2 minute de P-ta Unirii! Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil vechi, apartamentul a fost reconditional complet, atat in interior cat si in exterior. Suprafata utila este generoasa, 85mp, compartimentarea fiind semidecomandata, gandita astfel: 3 camere spatioase, 2 bai, bucatarie dotata full (plita pe inductie, cuptor, hota, loc pentru masina de spalat vase daca este nevoie), un mic antreu la intrarea in apartament. Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, geamuri mari duble din lemne, usa din termopan la intrare, mobilier bine ales pe spatiu avand culori light-medium. Finisajele sunt foarte bine alese, chiar proprietarul si-a asumat tot ce tine de design, s-a pastrat putin din vechiul apartament, mici detalii pe care nu le intalnim des, cum ar fi: bucati de teracota introduse in peretii din bucatarie, usile camerelor sunt jumate pe vechiul design, iar jumate pe cel nou, parti ale peretilor sunt si ei intr-un stil aparte. Apartamentul dispune de o terasa de 12 mp. a) Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 143 c)indicele de emisii echivalent CO2: 32.47 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament cu o poveste in spate! Ofera multa liniste, foarte luminos si spatios! Recomand unei firme de IT cu pana la 12-15 locuri pentru birou.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.