

# Apartament cu 3 camere, 100 mp utili, zona Gradinii Botanice

ID: 59638AI  
Ultima actualizare: 18.05.2023

Cartier: Central  
Zona: Gradina Botanica

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 3,56 €

700€



## Persoana de contact

Raul Domide  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 100.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere apartament cu 4 camere, 100 mp, situat in zona Gradinii Botanice. Este pozitionat la etajul 1 unui imobil cu regim de inaltime P+3E. Compartimentarea apartamentului este decomandata, fiind dispusa astfel: 2 dormitoare, living cu bucatarie, 2 bai, hol si un balcon. Beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare si centrala termica proprie. Este disponibil imediat. a) Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 156.80 c)indicele de emisii echivalent CO2: 40.60 d)consum total specific de energie din surse regenerabile : 0

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.