

# Oferta! Apartament 100mp, 3 camere deco, Parcul Central

ID: 197635AI  
Ultima actualizare: 12.06.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 2,29 €

450€



## Persoana de contact

Luca Pletea  
Senior Broker Partner

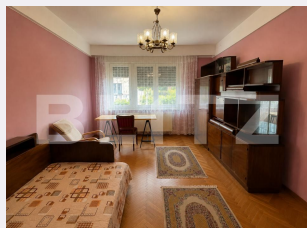
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 100.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament deosebit de spațios, situat într-una dintre cele mai apreciate zone ale orașului, la doar 3 minute de mers pe jos de Parcul Central și în imediata apropiere a stațiilor de transport în comun. Cu o suprafață generoasă de 100 mp, locuința este compartimentată practic în 3 camere decomandate, bucătărie separată, 2 băi și 2 terase, oferind confort și intimitate pentru viitorii chiriași. Apartamentul ocupă întreg nivelul, beneficiind de orientare sud-vest-nord, lumină naturală din abundență și camere de dimensiuni mari, aerisite. Ferestrele ample și spațiile generoase creează o atmosferă luminoasă și plăcută pe tot parcursul zilei. Mobilierul este în stil clasic, însă proprietarul este deschis la anumite îmbunătățiri pentru a răspunde nevoilor chiriașilor. Punctul forte al proprietății îl reprezintă poziționarea excelentă, cu acces rapid către centrul orașului, zone verzi, universități, restaurante și toate facilitățile necesare. Recomandăm această proprietate atât unui cuplu care își dorește spațiu și confort, cât și unui grup de 3 studenți care caută o locuință bine poziționată și eficient compartimentată. Disponibil imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P174682

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.