

# Apartament 3 camere, LUX, parcare, zona Bulgaria

ID: 195756AI  
Ultima actualizare: 20.05.2026

Cartier: Bulgaria  
Zona:

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 3,56 €

700€



## Persoana de contact

Gratian Gabor  
Broker Partner

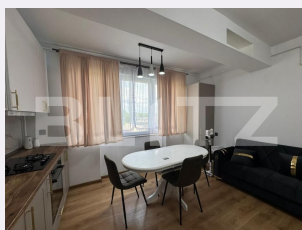
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament de lux cu 3 camere, situat într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare a cartierului Bulgaria. O proprietate ultrafinisată, care se distinge prin calitatea excepțională a dotărilor și un design interior rafinat, ideală pentru persoanele care pun accent pe un confort premium, stabilitate și un stil de viață bine organizat. Detalii proprietate – Suprafață utilă: 62 mp, beneficiind de o compartimentare inteligentă care valorifică eficient fiecare metru pătrat, oferind încăperi luminoase și spațioase. – Stadiu: Ultrafinisat, executat cu materiale de top, mobilier de o calitate superioară și o atenție deosebită la detalii, pentru a satisface cele mai exigente standarde. – Parcare: Proprietatea include un loc de parcare propriu, un avantaj major care garantează siguranța autoturismului și elimină stresul parcării zilnice. Confort & Avantaje – Confort termic la superlativ, asigurat de sistemul de încălzire în pardoseală și completat de unitatea de aer condiționat, pentru a menține o temperatură ideală în orice anotimp. – Echipare electrocasnică completă și de ultimă generație, gândită pentru a vă eficientiza timpul și sarcinile casnice: dispune de mașină de spălat vase, mașină de spălat haine și uscător de haine. – O locuință matură, impecabilă, pregătită să ofere intimitate și relaxare absolută, fără a necesita nicio investiție suplimentară de timp sau resurse la mutare. Localizare excelentă & Facilități Amplasarea în cartierul Bulgaria oferă un mediu de locuit mai ferit de agitația și traficul intens al arterelor principale, păstrând în același timp o conectivitate rapidă cu zonele vitale ale orașului: – Mobilitate și Business: Acces rapid și direct către zona Mărăști, centrul orașului, dar și spre hub-urile de birouri din proximitate (precum Liberty Technology Park sau clădirile de pe axa nord-estică a orașului). – Cumpărături și servicii: În apropiere se găsesc supermarketuri, magazine de proximitate, iar centre comerciale mai mari (precum Auchan Iris sau Kaufland Mărăști) sunt accesibile într-un timp foarte scurt cu mașina. – Liniște și siguranță: O stradă preponderent rezidențială, potrivită pentru persoanele care își doresc un mediu liniștit după terminarea programului de lucru. Disponibil imediat. Vă invităm să ne contactați pentru a programa o vizionare și a descoperi rafinamentul acestei proprietăți de excepție. Cod ofertă / ID BLITZ: P172714

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.