

# Apartament 2 camere, decomandat, 54 de mp, pet friendly, zona Golden Tulip

ID: 57735AI  
Ultima actualizare: 21.03.2023

Cartier: Zorilor  
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 1,93 €

380€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz inchiriaza apartament situat in cartierul Zorilor, in zona Golden Tulip. Acesta este pozitionat la etajul 4 din 5 al unui bloc reabilitat termic. Dispune de o suprafata utila de 54 de mp si este compus din: 1 dormitor, 1 living, bucatarie si baie. Acesta are centrala termica proprie, geamuri termopan, parchet, gresie, faianta, usa metalica la intrare si se inchiriaza complet mobilat si utilat. Sunt acceptate animale de companie bine dresate si cuminti. Date principale din certificatul energetic: a) clasa energetica: C; b) consumul total specific de energie primară: 215,48 kWh/an; c) indicele de emisii echivalent CO2: 41,67 kg co2/m2 an; d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.

## Ratingul ofertei 5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul este spatios si luminos. Recomand unui cuplu sau studentilor la UMF.

## Observatii