

# Apartament 2 camere, decomandat, zona semicentrala

ID: 184298AI  
Ultima actualizare: 16.12.2025

Cartier: Zorilor  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Andrei Soporan  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un apartament cu 2 camere decomandate, situat într-una dintre cele mai bine conectate și apreciate zone ale Clujului — cartierul Andrei Mureșanu, la doar câteva minute de mers pe jos de Piața Cipariu. Locația îmbină perfect liniștea rezidențială cu accesul rapid către centrul orașului și punctele de interes urban. **Detalii apartament** – Suprafață utilă: 56 m² – Compartimentare: 2 camere decomandate – Etaj: Parter, într-un imobil cu puține apartamente, bine întreținut – Compartimentare eficientă, ideală pentru confortul zilnic **Compartimentare & dotări** – Bucătărie complet mobilată și utilată, dotată cu plită electrică, cuptor, hotă, frigider și mașină de spălat vase – Două camere spațioase, fiecare amenajată cu pat matrimonial și multiple spații de depozitare – Baie generoasă, dotată cu cadă și geam pentru aerisire naturală – Centrală termică proprie, pentru eficiență energetică și control optim al temperaturii – Încălzire prin pardoseală în baie, un plus important de confort **Imobil & facilități** – Magazin alimentar chiar la parterul blocului – Stație de autobuz în fața imobilului, oferind conexiuni rapide către toate zonele orașului – Spațiu de joacă pentru copii în spatele blocului – Zonă liniștită, sigură, ideală atât pentru cupluri, cât și pentru familii **Localizare premium** – Andrei Mureșanu – Cartier exclusivist, foarte bine conectat – Acces rapid către centru, Piața Cipariu, școli, grădinițe, magazine și zone verzi – Ideal pentru cei care caută echilibrul perfect între accesibilitate și confort **Programează o vizionare și descoperă un apartament funcțional, bine poziționat și pregătit pentru a deveni noul tău cămin — rafinat, practic și gata de mutare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160373**

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii

|                                                                        |                                                             |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| © BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.<br>Toate drepturile rezervate | Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:<br>9:00 - 14:00 | Adresa:<br>- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141<br>(cu intrare de pe str. Campul Painii)<br>- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj<br>- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.