

Apartament de lux cu 2 camere, 46 de mp, dressing, parcare subterana, prima inchiriere, zona strazii Anton Pann



ID: 58483AI
Ultima actualizare: 18.05.2023

Cartier: Semicentral
Zona: P-ta Abator

Pret.mp: 9€
Rata lunara: 2,04 €

400€



Persoana de contact

Andreas Buda
Rentals Manager

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 46.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere apartament cu 2 camere, positionat semicentral in zona strazii Anton Pann. Acesta este positionat la etajul 1 al unui imobil cu 5 etaje si are o suprafata de 46 de mp si este compartimentat astfel: living cu bucatarie open space, un dormitor, un hol spatios, o baie si o terasa generoasa de 16 mp. Acest apartament se afla intr-un imobil noua, terminat in 2020 si se preda dotat cu tot ce este necesar pentru a fi locuit imediat. Finisajele sunt moderne, iar mobilierul este personalizat pe spatiu. Materialele folosite sunt de calitate superioara, fiind decorat in scopul obtinerii unei inalte fuctioanalitati. Ofera un living spatios impreuna cu bucataria mobilata modern si utilata, perfecta pentru gatit, dotat cu electrocasnice de ultima generatie. De asemenea, in dotari sunt cuprinse si centrala termica proprie, iar in pret este inclus si un loc de parcare subteran. Date principale din certificatul energetic: a) clasa energetică: A; b) consumul total specific de energie primară: 215,48 kWh/an; c) indicele de emisii echivalent CO2: 41,67 kg co2/m2 an; d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament situata aproape de centrul orasului dar ferit de zgomot, ideal pentru un cuplu sau persoane care isi desfasoara activitatea in centru.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.