

# Apartament 2 camere, 65 mp, modern, parcare, bloc Semiluna

Scan

ID: 56058AI  
Ultima actualizare: 21.03.2023

Cartier: Plopilor  
Zona: Sala Sporturilor

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 /9

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Inchiriere apartament cu 2 camere, situat in zona Plopilor Vest. Apartamentul este pozitionat la etajul 6 al unui imobil nou, constructie finalizata in anul 2008 si beneficiaza de izolatia termica exterioara. Are o suprafata utila de 65 mp si este modern compartimentat, in living si bucatarie de tip open space, dormitor, baie si hol. Este dotat cu centrala pe imobil, usa metalica la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Finisajele interioare sunt de calitate si au fost realizate cu simt estetic. Apartamentul dispune de o terasa cu o suprafata de 16 mp. Se inchiriaza complet mobilat si utilat. a) Clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primara: 162.31 c) indicele de emisii echivalent CO2: 50.01 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 In pretul chiriei este inclus un loc de parcare subteran.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un apartament excelent pentru un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.