

# Apartament 2 camere, 40 mp, imobil nou, garaj, zona FSEGA

ID: 53072AI  
Ultima actualizare: 06.04.2023

Cartier: Marasti  
Zona: FSEGA

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 2,14 €

420€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

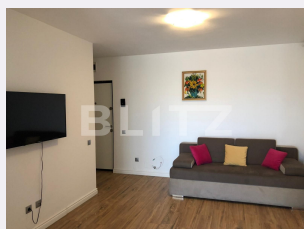
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un apartament cu 2 camere, situat in cartierul Marasti, zona FSEGA. Apartamentul este pozitionat la etajul 4/6 al unui bloc finalizat in anul 2018. Acesta este situat la cateva sute de metri de Iulius Mall in proximitate existand statii de autobuz, parcuri, magazine, banci,unitati de invatamant (FSEGA / scoala generala). Apartamentul este la prima inchiriere si are o suprafata totala de 40mp, fiind compartimentat astfel: 1 living impreuna cu bucatarie, 1 dormitor,1 hol, 1 baie si un balcon deschis. La acestea se adauga si 1 parcare subterana inclusa in pretul chiriei. Deasemenea, imobilul dispune de o terasa de 100 de mp, comuna pentru toti locatarii.

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand oferta unui cuplu.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.