

# 2 camere, 60mp, parcare subterana, Avella Residence

ID: 41717AI  
Ultima actualizare: 18.11.2020

Cartier: Marasti  
Zona: BRD Central

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Propunem spre inchiriere apartament la prima inchiriere cu 2 camere situat in cartierul Marasti, zona BRD. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 al unui imobil nou cu 6 niveluri, constructie finalizata in anul 2019. Compartimentarea este moderna; semidecomandata si este gandita astfel: living open space cu bucatarie, 1 dormitor, o baie, dressing si balcon. Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, incalzire in pardoseala, aer conditionat, masina de spalat vase/rufe, geamuri termopan cu tamplarie din PVC triplustratificat si usa metalica la intrare. Apartamentul se inchiriaza complet mobilat si utilat. In pretul de inchiriere este inclus si un loc de parcare la subteran.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament de lux cu finisaje de inalta calitate. Recomand unui cuplu.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.